



# L'insulaire, des hôtes au service des autres

**T**out au nord de l'île, la villa Lebon accueille en quête d'authenticité, de convivialité et de bien-être. Pascal Bossay et Véronique Ollivier reçoivent chez eux en faisant tout pour que l'on s'y sente chez soi.



Quand Véronique a manifesté le désir de se rapprocher de l'océan et de ses parents installés à Dolus, Pascal n'a pas hésité à quitter la Dordogne et la suivre jusque sur l'île.

Un bilan de compétences ayant conclu qu'il était fait pour être, soit formateur, soit aubergiste, il a préféré choisir la seconde option lorsqu'il lui a fallu retrouver une activité professionnelle. Après avoir cherché, en vain, un hôtel à acheter dans la région qui corresponde à leurs envies, Véronique et Pascal sont tombés (comme on tombe amoureux), sur la villa Lebon, à Saint-Denis d'Oléron. « *On cherchait une maison de caractère, avec du cachet. Ça a été un coup de cœur pour tous les deux* » explique-t-elle. Leur projet d'hôtellerie se transforma illico en maison d'hôtes.

## Au bout de l'île...

Finalement, Pascal qui craignait de se sentir enfermé sur l'île a depuis l'an passé modifié son point de vue et apprécie beaucoup Saint-Denis : « *Les gens qui viennent au nord de l'île veulent vraiment voir l'île d'Oléron, pas seulement y passer quelques heures. C'est un endroit paisible* ».

## ... La villa Lebon

Si l'on excepte la parenthèse funeste de la Seconde Guerre mondiale durant laquelle la demeure a servi de Kommandantur, la villa belle époque, construite de 1904 à 1907, a plutôt une histoire sympathique. Ainsi, de 1997 à 2012, elle fut l'hôtel restaurant réputé *Le Moulin de la galette*.

Située en centre-bourg juste en face le marché, à proximité d'une supérette et à dix minutes à pied de la plage et du port, elle permet aux vacanciers de laisser la voiture au parking durant tout leur séjour.

Quand on visite la maison, on est frappé par sa luminosité et la vue incroyable dont jouissent les deux suites du second

étage. Au premier, trois chambres avec leurs sanitaires privés et cinq studios dans la cour complètent l'offre locale. Le tout a été redécoré « *pour se l'approprier* » tout en gardant le côté un peu désuet qui fait son charme et que les nouveaux hôtes assument pleinement.

Le spa, pour 2 à 3 personnes, est accessible sur rendez-vous et exclusivement réservé à la clientèle. Celles et ceux qui le souhaitent peuvent alors prolonger la détente par un massage énergisant ou relaxant prodigué par Véronique, diplômée en esthétique, qui a tenu un institut de beauté durant huit ans en Dordogne : « *L'idée est d'apporter un complément de bien-être à la maison à un tarif qui passe facilement* ».

## L'esprit de service...

Ceux qui prennent le train puis rejoignent l'île en bus jusqu'à Saint-Pierre (hors saison c'est le terminus) peuvent compter sur Pascal qui se fait un plaisir d'aller les chercher : « *Les gens sont super contents. Vous commencez le début de l'histoire dans la voiture* ». Car la notion de service est primordiale pour nos deux hôtes ; vélos en location, places de restaurant trouvées un soir d'arrivée en pleine saison..., Pascal fait de

toutes ces demandes particulières des défis personnels qu'il est heureux d'accomplir : « *Il faut tout faire pour qu'ils passent le séjour dont ils ont rêvé et trouver des solutions à tous les problèmes ; s'ils veulent déjeuner plus tôt ou plus tard, c'est le principe de la chambre d'hôtes ! Il faut être flexible* ». Les gâteaux, confitures, canelets, yaourts... servis au petit déjeuner sont faits maison et accompagnés de fruits achetés au marché, juste en face.

Bien faire son métier ne lui suffit pas, Pascal y ajoute toujours le petit plus. Ainsi, pour être en capacité d'en parler avec précision et détails, Pascal a parcouru toutes les pistes cyclables de l'île.



La table du petit déjeuner



Véronique adhère à 200% à l'esprit de son compagnon : « *On est là pour être heureux et rendre les gens heureux* ». Quand les vacanciers arrivent, fatigués du voyage et de leur vie quotidienne, il leur suffit de la voir derrière la réception pour comprendre que tout va bien se passer, qu'elle s'occupera du moindre détail. Il faut dire que Véronique rayonne de bonté et de joie de vivre.

Et les clients ne s'y trompent pas, qui ne tarissent pas d'éloges dans leurs commentaires, postés sur le site de réservation : accueil, gentillesse et disponibilité sont les trois qualités mises le plus souvent en avant. D'ailleurs, gage de satisfaction, certains reviendront dès cette année. Pascal, ravi, ajoute : « *Et d'autres ont réservé parce qu'une amie venue l'année dernière leur a dit du bien. Ça fait plaisir* ».

### ... Et l'échange

Les hôtes ne visent pas la clientèle de luxe : « *Des gens qui viennent pour un lieu, une prestation, sans échanges... On souhaite une clientèle de gens «normaux», respectueux, gentils* ».



*L'espace bien-être*

Des propos approuvés par Véronique : « *Nous avons à cœur d'accueillir les gens dans l'échange et la gentillesse, dans un souci d'authenticité et de bien-être* ». Les gens... et leur éventuel animal de compagnie ! Chats et chiens sont en effet les bienvenus dans les studios (mais pas dans les chambres pour ne pas risquer de gêner les autres clients).

Tout au nord de l'île, la villa Lebon a repris vie et promet de beaux souvenirs de vacances pour les années à venir. ■ pm

Studios : location de février à novembre - semaine complète en juillet-août, minimum deux nuits hors saison. Chambres et suites : ouvert du 1<sup>er</sup> avril jusqu'à mi ou fin octobre selon la météo.

Article de  
presse rédigé par  
Patricia Marchal  
et paru dans  
"Une île, un  
toit", le  
magazine de  
l'Agence Delille.



**L'insulaire**  
Chambres d'hôtes  
& location de studios